

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Академіка Янгеля 4

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	97 230,92	30 814,97
2	Технічне обслуговування ліфтів	41 507,81	46 938,08
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	3 028,22	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	64 988,79	27 313,22
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	43 326,01	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	47 332,38	72 963,14
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	45 618,77	60 243,44
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	6 896,32	0,00
12	Дератизація	51,24	42,46
13	Дезінсекція	67,00	54,99
14	Освітлення місць загального користування	26 696,93	32 632,45
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	5 001,53	3 687,28
16	Винагорода управителю	17 743,60	18 114,08
	Всього витрат	399 489,52	292 804,11
	ПДВ:	79 897,90	58 560,82
	Всього з ПДВ	479 387,42	351 364,93

